



**Comune di Monserrato**  
Provincia di Cagliari

**Assessorato alle Politiche Sociali**  
**Settore XII**

**BANDO DI GARA –SERVIZI – CIG 0521432B49**

I N D I C E

ALLEGATI: capitolato d'oneri (ALLEGATO A) DOMANDA (ALLEGATO B1) OFFERTA (ALLEGATO B2).

- 1) Amministrazione appaltante.
- 2) Descrizione dell'oggetto dell'appalto
  - 2.1 Codice identificativo di gara.
- 3) Importo a base d'asta:
  - 3.1 Valore dell'affidamento del contratto.
- 4) Durata del contratto
- 5) Luogo di esecuzione della prestazione: Asilo nido comunale di Via Monte Arqueri.
- 6) Finanziamento: Il servizio in appalto è finanziato con fondi di bilancio.
- 7) Condizioni di partecipazione alla selezione
  - 7.1 Requisiti di ammissione alla gara.
    - Requisiti Generali
    - Requisiti di capacità economico-finanziaria.
    - Requisiti di capacità tecnica e professionale.
- 8) Avvalimento.
- 9) Cauzione
- 10) Modalità di pagamento e/o riferimenti normativi applicabili.
- 11) Tipo di procedura:
- 12) Luogo e data di presentazione della domanda
- 13) Luogo e data dell'apertura dei plichi:
- 14) Modalità di presentazione dell'istanza e dell'offerta.
  - Istanza
  - Offerta
  - Documentazione
- 15) Modalità d'inoltro all'Amministrazione dell'offerta e della documentazione di partecipazione alla selezione.
- 16) Persone ammesse a partecipare alla gara:
- 17) Modalità di ammissione e valutazione delle offerte.
- 18) Criterio di aggiudicazione
- 19) Giustificazioni
- 20) Unitarietà delle offerte
- 21) Divieto di varianti
- 22) Dotazione delle figure professionali idonee per lo svolgimento del progetto.
- 23) Validità dell'offerta
- 24) Ricorsi , termini e organismo responsabile delle procedure di ricorso
- 25) Divieto di sub appalto.
- 26) Tutela dati personali – Informativa di cui all'art. 13 del D.Lgs. n° 196/2003
- 27) Informazioni sulla pubblicazione.

**Il Responsabile del servizio Socio Assistenziale**  
In esecuzione della determinazione n. 173 del 22/07/2010.

**Rende noto**

S'intende affidare il servizio di assistenza educativa, pulizia locali del nido d'infanzia e concessione in uso della struttura, alle condizioni precisate nel capitolato d'onere (ALLEGATO A) e nel presente bando (ALLEGATO B- BI e B2).

**1) Amministrazione appaltante.**

Comune di Monserrato, Settore 12° -Servizi Sociali, p.zza San Lorenzo, n. 1, CAP 09042- Monserrato – Italia . Indirizzo Internet [www.comune.monserrato.ca.it](http://www.comune.monserrato.ca.it). –  
Responsabile del procedimento Dott.ssa Luisa Bruna Frau, e.mail [servizisociali@comune.monserrato.it](mailto:servizisociali@comune.monserrato.it) – **PEC** [servizisociali@pec.comune.ca.it](mailto:servizisociali@pec.comune.ca.it) -Tel. 070 5792 502 – Referente: Sig.ra Ariu Rosella – Servizi sociali uffici amministrativi Via San Lorenzo, 1 - Tel. 070 5792 205 - Fax 070 57 92 258, dalle ore 9,00 alle ore 12,00 nei giorni feriali escluso il sabato e festivi. I documenti a corredo del bando possono essere scaricati dai concorrenti direttamente dal sito: [www.comune.monserrato.ca.it](http://www.comune.monserrato.ca.it), e [www.regione.sardegna.it](http://www.regione.sardegna.it), oppure può essere richiesto senza alcun onere all'indirizzo soprintestato. E' esclusa la trasmissione dei documenti mediante telefax.

**2) Descrizione dell'oggetto dell'appalto- Servizi di CPV 853121100/5 Categoria servizio 25** – (servizi di cui all'allegato II B) del D.lgs n. 163/2006 e L.R. n. 5/2007 e s.m.i. – art. 13 e 38 della L.R. 23/2005- L. 328/2000 e D.P.C.M. 30/03/2001).

L'affidamento in appalto del servizio asilo nido, limitatamente alla gestione di un modulo di servizio di assistenza educativa e socio pedagogica destinato a n. 30 bambini divezzi, presso la struttura del nido d'infanzia comunale e relativi servizi di pulizia degli ambienti, mediante l'uso di mezzi immateriali e manodopera, strumenti e beni materiali necessari per lo svolgimento del progetto educativo e relativo servizio di pulizia. Tutte le finalità e prestazioni sono meglio specificate nel capitolato d'appalto.

L'affidamento in concessione dell'asilo nido comunale, per la cura di un servizio di accoglienza di asilo nido e di uno spazio gioco pomeridiano, (nella fascia oraria minima che va dalle 15,30 alle 20,00) destinato ai minori e alle rispettive famiglie, senza alcun onere economico a carico del Comune, durante l'orario non coperto dal servizio comunale. All'appaltatore (soggetto qualificato) è riconosciuto il diritto di utilizzare lo spazio del nido per l'attuazione del progetto socio educativo, rivolto ai minori, compatibilmente con l'uso della struttura, dietro il pagamento al Comune di un canone di concessione e con diritto a riscuotere dall'utenza i relativi corrispettivi, secondo un piano tariffario aggiudicato in sede di gara. Tutte le finalità e prestazioni sono meglio specificate nel capitolato d'onere a cui si rimanda.

**2.1 CODICE IDENTIFICATIVO DI GARA C.I.G. 0521432B49**

I concorrenti sono tenuti a versare il contributo a favore dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture pari a € 70,00, ai sensi della deliberazione del 15.02.2010 della suddetta Autorità di Vigilanza, attuativa dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, N. 266 per l'anno 2010. Per il pagamento dovranno attenersi alle istruzioni operative pubblicate sul sito dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi

e fornire al seguente indirizzo: <http://www.avcp.it/riscossioni.html> utilizzando le seguenti modalità :

- online mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express. Per eseguire il pagamento sarà necessario collegarsi al “Servizio riscossione” e seguire le istruzioni a video. A riprova dell'avvenuto pagamento, l'utente otterrà via e-mail la ricevuta di pagamento, da stampare e allegare all'offerta;
- in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. All'indirizzo <http://www.lottomaticaservizi.it/> Lo scontrino rilasciato dal punto vendita dovrà essere allegato in originale all'offerta.

Per i soli **operatori economici esteri**, sarà possibile effettuare il pagamento anche tramite bonifico bancario internazionale, sul conto corrente bancario n. 4806788, aperto presso il Monte dei Paschi di Siena (IBAN: IT 77 0 01030 03200 0000 04806788), (BIC: PASCITMMROM) intestato all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture. **La causale del versamento** deve riportare esclusivamente il codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nel Paese di residenza o di sede del partecipante e il codice CIG che identifica la procedura alla quale si intende partecipare.

### 3) Importo a base d'asta:

Gli importi di gara al netto degli oneri di sicurezza, sui quali fare l'offerta sono i seguenti:

Figura professionale	Costo orario a base d'asta
Coordinatore	24,06
educatrici d'infanzia	22,17
Ausiliari	17,56

#### 3.1 Valore dell'affidamento del CONTRATTO:

Il valore complessivo dell'appalto per il triennio è di **€ 516.266,71** e di € 1.033.555,16 (comprendendo la ripetizione del contratto) al netto degli oneri fiscali e di sicurezza.

Gli oneri per rischi da interferenze, sono stati quantificati in € 100,00 all'anno. La copia del **DUVRI** è disponibile fra i documenti di gara. Per il servizio di appalto gli oneri di sicurezza sono quantificati complessivamente nell'uno per mille sull'intero importo.

Il rimborso spese per il servizio di prevenzione e protezione per la sicurezza sui luoghi di lavoro a carico del Comune per il triennio è di **€ 5.400,00** al netto dell'IVA, soggetto a ribasso.

Il valore complessivo del canone di concessione che il Comune dovrà riscuotere nel triennio è di **€ 10.800,00** soggetto a rialzo.

Tali valori devono intendersi raddoppiati nell'ipotesi di ripetizione del contratto di servizi analoghi a condizioni invariate e potranno essere maggiorati dei corrispettivi dovuti per legge in base alle revisioni prezzo su base degli indici ISTAT dovuta per i servizi ad esecuzione periodica.

E' rimessa alla facoltà dell'amministrazione l'estensione entro il quinto d'obbligo ai sensi dell'art. 11 R.D. 2440/1923 e dall'art. 120 del R.D. n. 827/1924, per le ipotesi di estensione di contratto per servizi complementari rivolti all'infanzia, nei limiti delle risorse provenienti dal bilancio del Comune e/o della RAS per servizi per l'infanzia.

#### **4) Durata del contratto :** anni tre .

– per l'appalto la decorrenza è legata alla frequenza scolastica: dal 1° Settembre fino al 31 luglio, per gli anni di riferimento 2010/2011- 011/2012- 2012/2013. Tuttavia nel primo anno, l'avvio del servizio è previsto dopo 35 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione del contratto ai concorrenti, ai sensi del D.lgs n. 53/2010, il cui termine è previsto per fine ottobre/primi di novembre 2010.

- La concessione segue la durata del contratto principale. La sua durata annuale è riferita a 12 mesi.

E' ammessa la ripetizione del contratto d'appalto e concessione per ulteriori tre anni e comunque nei limiti di durata consentita dalla legge, ai sensi e per gli effetti dell' 57 comma 5 lett.b) del D.lgs n. 163/2006- in tale ipotesi sarà stipulato un contratto aggiuntivo , a condizioni invariate, fatta salva la revisione dei prezzi di legge su base degli indici ISTAT e se richiesta dalla ditta aggiudicataria.

Quando alla scadenza del contratto non sia stato possibile aggiudicare una nuova gara, è' altresì consentita la proroga dello stesso, per la durata di legge.

**5) Luogo di esecuzione della prestazione:** Asilo nido comunale di Via Monte Arqueri.

**6) Finanziamento:** Il servizio in appalto è finanziato con fondi di bilancio.

#### **7) Condizioni di partecipazione alla selezione**

I soggetti invitati al confronto concorrenziale dovranno produrre oltre alla domanda di adesione, completa di dichiarazione sostitutiva di atto notorio dei requisiti richiesti, la documentazione richiesta nel presente bando di gara.

##### **7.1 Requisiti di ammissione alla gara.**

I soggetti che intendono partecipare al confronto concorrenziale devono attestare di essere in possesso dei seguenti requisiti di ammissione: Requisiti generali, Requisiti di capacità economico-finanziaria, Requisiti di capacità tecnica e professionale.

#### **a) Requisiti Generali –**

Sono ammessi a partecipare le imprese sociali aventi i seguenti requisiti:

- Iscrizione nel Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. per il servizio di assistenza educativa per la prima infanzia e nidi d'infanzia; per le imprese stabilite in altri Stati dell'Unione Europea l'esistenza dei requisiti è accettata in base alla documentazione prodotta secondo le normative vigenti nei rispettivi paesi (art. 39 del D. Lgs n. 163/2006 e ss.mm.ii.);
- Per le ditte diverse dalle cooperative sociali, iscrizione all'anagrafe unica delle ONLUS presso il Ministero delle Finanze, ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. 460/1997;
- Per le cooperative o consorzi di cooperative iscrizione nell'Albo delle società cooperative istituito presso il Ministero delle Attività Produttive, ai sensi del D. M. 23.06.2004;

Per le cooperative e i consorzi di cooperative, iscrizione nell'Albo Regionale delle Cooperative Sociali, ai sensi della L. R. n. 16/97. Le cooperative che non operano nel territorio della regione Sardegna dovranno possedere i requisiti previsti per l'iscrizione al suddetto albo regionale.

Assenza delle cause di esclusione previste dall'art. 38 "Requisiti di ordine generale", del D.Lgs. n. 163/2006, oltre ai requisiti di capacità economico – finanziaria e tecnico professionale riportati alle successive lett. b) e c) ;

- Insussistenza di ogni altra situazione che determini l'esclusione dalla gara e/o l'incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione.

Non sono ammesse i raggruppamenti temporanei d'impresa RTI o ATI, formati da concorrenti in grado di partecipare alla gara anche singolarmente.

I requisiti soggettivi devono essere posseduti singolarmente da ciascuna impresa raggruppata. I requisiti oggettivi possono essere posseduti in quote dai concorrenti. A tal fine vale il principio di simmetria sostanziale tra quote di qualificazione e quote di partecipazione alla RTI o ATI e tra quote di partecipazione e quote di esecuzione, per cui in sede di gara ciascun concorrente riunito in RTI o ATI orizzontali o verticali è obbligato, a pena di esclusione, a specificarle nell'istanza.

Il servizio è così scorponabile:

Prestazione principale: servizio educativo per il nido d'infanzia.

Prestazioni accessorie : servizi ausiliari di pulizia e piccole manutenzioni, servizio di prevenzione e protezione, gestione spazio gioco;

In ogni modo nella RTI o ATI, non essendo possibile frazionare ulteriormente il servizio educativo per il nido d'infanzia, la mandataria dovrà disporre per intero dei requisiti d'idoneità tecnica per la prestazione principale ovvero "il servizio educativo" per il nido d'infanzia, .

Per quanto qui non indicato si rinvia alle norme di legge.

#### **b) Requisiti di capacità economico-finanziaria.**

Gli operatori economici interessati sono tenuti a dimostrare la loro capacità economica e finanziaria mediante i seguenti elementi:

- **idonee referenze bancarie** rilasciate da almeno un istituto bancario o intermediario autorizzato ai sensi dell'art. 385/93, rilasciate in data successiva a quella di pubblicazione del presente bando dalla quale risulti che l'impresa ha sempre fatto fronte ai suoi impegni con regolarità e puntualità e che è in possesso della capacità economica e finanziaria per svolgere il servizio oggetto d'appalto. In caso di Consorzio o di Raggruppamento le suddette referenze devono essere presentate da ciascuna delle imprese associate;
- **aver realizzato un fatturato globale d'impresa al netto dell'IVA**, relativo all'ultimo triennio (bilancio 2007-2008-2009), per un importo non inferiore a Euro 520.000,00.

Nel caso di raggruppamenti di imprese o consorzi, per quanto non previsto nel presente bando si applicano le norme vigenti in materia. (Art. 37 del D.l.gs. 163/2006).

#### **c) Requisiti di capacità tecnica e professionale.**

Gli operatori economici interessati a partecipare, sono tenuti a dimostrare la loro capacità tecnica professionale mediante i seguenti elementi:

Per l'operatore economico è richiesta:

- **un' esperienza minima di 5 anni** di gestione di asili nido o nidi d'infanzia presso enti pubblici, n. tre anni di esperienza per servizi ausiliari di pulizia e manutenzione, due anni per la gestione di servizi all'interno di spazio gioco. Tale requisito potrà essere autocertificato nei modi di legge indicando il committente e i periodi di durata di ciascuna convenzione o determinazione.
- **una certificazione di qualità** conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9001:2008 relativa alla progettazione e all'erogazione di servizi socio educativi per la gestione di nidi d'infanzia.

Nel caso di Consorzio o Raggruppamento di Imprese, la certificazione di capacità tecnica e professionale per il servizio prevalente (servizio educativo nel nido d'infanzia) dovrà essere posseduta per intero dal soggetto che materialmente esegue il servizio.

## **8) Avvalimento.**

I requisiti di capacità tecnica, economica e finanziaria richiesti dal bando possono essere comprovati mediante **avvalimento** da altre ONLUS, con le modalità previste dalla direttiva 31/03/2004 n.18 art. 47.

In tal caso il soggetto che partecipa alla gara dovrà produrre in originale o copia autentica, il contratto in virtù del quale "l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente e del Comune a fornire i requisiti ed a mettere a disposizione per la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente". E' richiesta altresì una dichiarazione specifica da cui sia attestata la consapevolezza che l'impresa ausiliaria diventa titolare passivo di un'obbligazione accessoria dipendente rispetto a quella principale del concorrente verso il committente e che tale obbligazione si perfeziona con l'aggiudicazione a favore del concorrente ausiliato, di cui segue le sorti", anche con l'eventuale chiamata in giudizio da parte del Comune per inadempimento o non diligente prestazione.

Il contratto stipulato nelle forme di legge, dovrà essere regolare e corredato da firme autenticate dal notaio.

La mancanza di un qualsiasi dei requisiti indicati nell' art. 14 e 15 comporterà l'esclusione dalla gara.

**9) Cauzione** È previsto il versamento di una cauzione provvisoria pari al 2 % calcolato su € **516.266,71** pari al valore complessivo presunto dell'affidamento del servizio e della struttura in concessione. E' compreso in tale valore anche il corrispettivo di un eventuale contratto aggiuntivo connesso alla ripetizione del contratto ai sensi di quanto disposto dal punto 5 del bando. La cauzione è costituita con le modalità previste per legge.

L'operatore economico aggiudicatario è tenuto a costituire una cauzione definitiva pari al 10% del valore contrattuale effettivamente aggiudicato, ai sensi dell'art. 113 del D.lgs n. 163/2006, a garanzia del corretto adempimento degli obblighi contrattuali e con validità pari alla durata del contratto. La cauzione definitiva può essere prestate esclusivamente con fideiussione bancaria, con fideiussione assicurativa o con versamento diretto al Tesoriere del Comune.

L'importo della garanzia è ridotto del 50 % a norma del comma 7 art. 75 del D.lgs n. 163/2006. Gli operatori economici partecipanti possono sciogliere le cauzioni provvisorie ad avvenuta comunicazione degli esiti della gara.

## **10) Modalità di pagamento e/o riferimenti normativi applicabili.**

Il costo del servizio richiesto in appalto è corrisposto a misura in base al numero di ore di lavoro prestato e al costo orario aggiudicato in sede di gara. Il corrispettivo è erogato con le modalità previste per legge, entro 30 giorni dalla consegna (a cura dell'aggiudicatario) della fattura corredata del DURC, salvo verifica negativa della situazione contributiva, previdenziale o dovuta ad altri crediti esigibili da Equitalia spa servizi (art. 48 bis del DPR 602/73 s.i.m. legge 222/2008..

**11) Tipo di procedura:** procedura aperta, ai sensi dell'art. 20 e 27 del D.lgs 127/2006 - L.328/2000- L.R. 7/8/2007 n.5 -, con aggiudicazione in favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 38 della L.R. 23/2005, n. 23;

**12) Luogo e data di presentazione della domanda** Il plico contenente l'offerta, corredata della documentazione amministrativa deve pervenire, a pena di esclusione, entro e non oltre le ore 12,00 di lunedì del giorno **6/9/2010**, presso il servizio protocollo del Comune all'indirizzo di cui al punto I del presente bando;

**13) Luogo e data dell'apertura dei plichi:** Casa Comunale di Monserrato Via s. Lorenzo, 1° Piano – Il giorno **7/09/2010**-

#### **14) Modalità di presentazione dell'istanza e dell'offerta.**

- a) **L'istanza** di adesione all'invito dovrà essere presentata sul modello tipo, (**Allegato B1**) controfirmata dal rappresentante legale e corredata dalla fotocopia della carta d'identità e dagli altri documenti sempre specificati nel modulo di domanda e a cui si rimanda.
- b) **L'offerta** è costituita da due buste:

**Busta n. 1-** Offerta tecnica contenente copia del progetto socio pedagogico per il servizio di assistenza educativa presso il nido d'infanzia e una copia del progetto socio pedagogico per la concessione del nido e gestione dello spazio gioco .

**Busta n. 2-** offerta economica al netto dell'IVA e degli oneri di sicurezza.

L'offerta prezzi, unica ed incondizionata, deve essere redatta in lingua italiana e per ogni parte di essa deve essere assolta l'imposta di bollo. L'offerta economica deve essere redatta sul modello tipo (**Allegato B2**), firmata dal legale rappresentante e deve essere chiusa in apposita busta, debitamente controfirmata sui lembi di chiusura: tale busta deve riportare all'esterno l'indicazione "Offerta economica"

Ciascun progetto dovrà essere descritto in non più di dieci cartelle formato A4 Gill Sans MT. In ordine alla formulazione dell'offerta economica, non sono ammesse offerte in aumento, fatta eccezione per il canone di concessione.

#### **Documentazione**

Alla domanda dovranno essere allegati a pena di esclusione i seguenti documenti

**Istanza per l'ammissione alla gara**, (come da allegato B1) sottoscritta dal legale rappresentante della ditta. All'istanza dovrà essere allegato, **a pena d'esclusione**, copia fotostatica del documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore. Se l'istanza viene sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante, ad essa dovrà essere allegata la relativa procura. L'istanza dovrà contenere obbligatoriamente tutti gli elementi elencati nello schema d'istanza (**ALLEGATO B1**), **pena l'esclusione**.

Per quanto non previsto nel bando si rinvia al modulo d'istanza che contiene l'elenco dei documenti da produrre, fatti salvi quelli richiesti da casi specifici come nel caso di RTI o ATI o di Avvalimento, in base a norme di legge o di natura pretoria vigenti in materia.

Nel caso di raggruppamenti di imprese, costituiti o da costituirsi, l'istanza di ammissione e le dichiarazioni ivi contenute devono essere prodotti da ciascun concorrente che costituisce o costituirà il raggruppamento. La garanzia provvisoria deve essere unica. Qualora, a causa della genericità o incompletezza delle dichiarazioni, non fosse possibile accertare il possesso da parte della ditta dei requisiti di ammissione alla gara, si procederà alla sua esclusione dal procedimento.

#### **15) Modalità d'inoltro all'Amministrazione dell'offerta e della documentazione di partecipazione alla selezione.**

Il candidato dovrà inserire in un unico plico l'istanza (Allegato B1) e le seguenti buste chiuse e siglate sui lembi di chiusura:

L'istanza di partecipazione e relativi allegati.

Busta n. 1 – Progetto tecnico.

Busta n. 2 - Offerta economica.

Tale plico deve riportare all'esterno l'indicazione “ Progetto Gestione nido d'infanzia e concessione”.

Il plico contenente l'istanza di partecipazione alla selezione, la documentazione amministrativa e l'offerta deve pervenire, a pena di esclusione, entro le ore 12,00 del 6/9/2010, presso il servizio protocollo del Comune di Monserrato Via San Lorenzo, 1, CAP 09042 Monserrato a mezzo di:

a) servizio postale, con raccomandata A/R;

b) servizio di corriere espresso (compreso servizio di Posta Celere);

c) proprio incaricato, a mano, con rilascio di avvenuto ricevimento da parte dell'Amministrazione Comunale, controfirmato dall'incaricato presentatore.

L'Amministrazione Comunale declina ogni responsabilità in merito alla dispersione del plico o al suo smarrimento da parte del vettore incaricato o del servizio postale.

#### **16) Persone ammesse a partecipare alla gara:**

All'apertura dei plichi possono essere presenti i legali rappresentanti degli organismi aderenti alla selezione o soggetti da essi designati con delega formale da esibire, sottoscritta con firma autenticata e corredata di fotocopia della carta d'identità del delegato e del delegante. La loro partecipazione dovrà risultare a verbale anche al fine di adempiere in forma semplificata all'obbligo di comunicazione ufficiale dell'esito di gara a tutti i concorrenti.

#### **17) Modalità di ammissione e valutazione delle offerte.**

La Commissione giudicatrice, il giorno **7/09/2010** alle ore 9,30, procederà in seduta pubblica all'apertura dei plichi per la verifica delle istanze di partecipazione alla selezione e della documentazione amministrativa. La Commissione giudicatrice procederà altresì nella stessa seduta o in distinte sedute pubbliche, all'apertura dei plichi contenenti le offerte tecnico-qualitativa ed economiche.

La Commissione riunita in seduta pubblica seguirà il seguente ordine dei lavori:

Il giorno di apertura delle buste apre il plico unico e da atto che sono contenute: la domanda corredata degli allegati e le due buste chiuse e siglate sui lembi di chiusura.

Verifica il rispetto dei termini di consegna dei plichi.

Esamina l'istanza di partecipazione alla selezione corredata della documentazione richiesta e verifica i requisiti di ammissione dei candidati.

Aprire la busta n. 1 e da atto della presenza dei due progetti richiesti, riservandosi di esaminarli in sede riservata.

La Commissione riunita in **seduta riservata** seguirà il seguente ordine dei lavori:

Valuta i progetti e ammette i candidati aventi diritto all'apertura dell'offerta economica. Saranno escluse le offerte parziali e quelle che nella parte tecnico qualitativa, per ogni progetto, raggiungono un punteggio inferiore al 51 % del totale pari alla soglia di 43,35 sul totale di 85 punti per il progetto di gestione in appalto ed 15,30 su 30 punti per la concessione.

Chiusi i lavori dichiara in seduta pubblica l'ammissione o non ammissione dei candidati alla gara e da avvio all'apertura della busta dell'offerta economica. Il risultato è comunicato direttamente agli interessati il giorno stesso, se presenti alla gara, a mezzo fax o posta certificata all'indirizzo indicato dal concorrente.

La verifica delle offerte anormalmente basse sarà eseguita nelle forme di legge, mediante l'esame approfondito del progetto e per quanto necessario richiedendo elementi integrativi e giustificativi dell'offerta stessa. Le operazioni di selezione devono essere svolte nel rispetto del principio di continuità dell'azione amministrativa. La Commissione è tenuta a motivare a verbale ogni eventuale sospensione delle operazioni di selezione.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

### 18) Criterio di aggiudicazione

Saranno oggetto di valutazione della commissione i due progetti distinti. Complessivamente sono messi a disposizione 150 punti così ripartiti:

Punti 100 per il progetto d'appalto del servizio.

Punti 50 per il progetto relativo alla concessione.

#### PROGETTO DI GESTIONE IN APPALTO

**Progetto offerta- capacità tecnica e organizzativa, continuità operativa...punti..... 85**

**Sarà oggetto di valutazione il progetto/offerta, nei seguenti aspetti:**

<b>Punti da 0 a 5</b> per la conoscenza specifica del territorio.	<b>5</b>
<b>Punti da 0 a 30</b> a Per la coerenza e organicità del progetto psico pedagogico ai bisogni dell'utenza e per la creatività delle iniziative, la ricchezza e l'organizzazione delle azioni e dei progetti, le attività di animazione interna ed esterna.	<b>35</b>
<b>Punti da 0 a 5</b> per il coinvolgimento della rete sociale di riferimento dell'utenza e dei servizi presenti nel territorio.	<b>5</b>
<b>Punti da 0 a 5</b> per le offerte migliorative.	<b>5</b>
<b>Punti da 0 a 05</b> per le modalità di controllo e monitoraggio della qualità del servizio.	<b>5</b>
<b>Punti da 0 a 5</b> per la capacità tecnica organizzativa, dedotta dall'offerta tecnica ossia il metodo e l'organizzazione del lavoro ovvero la composizione del team proposto per lo svolgimento del servizio e l'esperienza sul campo.	<b>5</b>
<b>Punti da 0 a 25</b> per la continuità operativa. Essi saranno assegnati a chi s'impegna ad assorbire i 5 lavoratori dipendenti di una cooperativa attualmente operante presso l'asilo nido comunale di cui: n. 3 educatori d'infanzia e n. 2 ausiliari per le pulizie. In caso di mancato impegno all'assorbimento del personale il punteggio sarà assegnato solo per l'esperienza superiore a quella minima richiesta dal bando. Per ogni anno di servizio superiore sarà assegnato un punteggio di 0, 50 punti per ogni anno di servizio dell'operatore con la qualifica richiesta.	<b>25</b>

**85**

**Offerta economica .....punti..... 15**

Da assegnare il punteggio applicando la seguente formula:

$$X = \frac{\text{prezzo più basso} \times 15}{\text{Prezzo offerto}}$$

Sarà oggetto di valutazione il costo orario del personale che effettivamente sarà utilizzato, al lordo degli oneri per materiali didattici e per le pulizie tenuto conto delle seguenti tariffe a base d'asta soggette a ribasso, al netto degli oneri di sicurezza calcolati sulla base di 1 per mille sul costo orario:

Figure professionali	Totale N. ore previste nel triennio	Costo orario a base d-asta	Incidenza oneri di sicurezza
Assistente infanzia	14804	€ 22,17	0,0241
Ausiliario	9891	€ 17,56	0,0222
Coordinatore	374	€ 24,06	0,0176

Il Comune verifica l'effettivo impiego del personale per il numero delle ore appaltate.

### CONCESSIONE

Sarà oggetto di valutazione, la coerenza del progetto socio educativo ai bisogni dell'utenza, la strategia commerciale e la fattibilità economico finanziaria che deve dare contezza di reggersi nel mercato di riferimento. Sarà maggiormente apprezzato il progetto che offre i migliori prezzi dei servizi.

Per il progetto/offerta, saranno assegnati..... **punti 30/50** così ripartiti:

<b>da 0 a 5</b> Analisi del mercato di riferimento	<b>5</b>
<b>Punti da 0 a 15</b> Coerenza e organicità del progetto psico pedagogico ai bisogni dell'utenza, creatività delle iniziative, la ricchezza e l'organizzazione delle azioni e dei progetti, le attività di animazione interna ed esterna per conciliare i tempi di lavoro e della famiglia.	<b>15</b>
<b>Punti da 0 a 5</b> per il coinvolgimento della rete sociale di riferimento dell-utenza e dei servizi presenti nel territorio.	<b>5</b>
<b>Punti da 0 a 05</b> per le modalità di controllo e monitoraggio della qualità del servizio.	<b>5</b>

**Offerta economica ..punti 20/50-** Sono oggetto di valutazione i seguenti elementi con applicazione dei rispettivi punteggi:

1) Max **punti 3 - Canone di concessione** con offerta a rialzo su € 3.600,00

		Punti
fino a	€ 3600	0
fino a	€ 3650	1
fino a	€ 3700	2
	Oltre € 3.700,00	3

2) Max **punti 3 - Rimborso**– per gli adempimenti sulla sicurezza a carico del Comune di cui al D.lgs n. 81/2008-

Base di calcolo per un massimale per il triennio pari a € 5.400,00 al netto dell'IVA, che saranno valutati secondo la seguente formula:

$$X = \frac{\text{prezzo più basso} \times (\text{punteggio max assegnato al prezzo})}{\text{Prezzo offerto}}$$

3) Max punti 14 -Piano tariffario applicato all'utenza- così distribuiti in relazione alle seguenti formule commerciali:

Prezzo per abbonamento mensile o in alternativa un pacchetto di ore usufruibile in uno o più mesi<sup>1</sup> .....punti 6

Prezzo per abbonamento settimanale ..... punti 4

Prezzo giornaliero .....punti 3

Prezzo per un'ora .....punti 1

Nella valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa il punteggio più alto sarà dato al prezzo più basso e sarà applicata la seguente formula:

$$X = \frac{\text{prezzo più basso} \times (\text{punteggio max assegnato al prezzo})}{\text{Prezzo offerto}}$$

### 19) Giustificazioni

Ai sensi dell'art. 87 comma 2 del d.lgs. 163/06, all'interno della busta contenente l'offerta dovrà essere inserita una dichiarazione, con le giustificazioni relative alle voci di prezzo. Le giustificazioni devono essere sottoscritte secondo le stesse modalità indicate per l'offerta e nella loro formulazione devono evidenziare anche la congruità delle voci di prezzo rispetto al costo del lavoro, come determinato periodicamente dal Ministero del lavoro sulla base dei contratti collettivi di lavoro applicabili o, in mancanza, del contratto collettivo del settore merceologico più vicino a quello preso in considerazione ed al costo relativo alla sicurezza il quale deve essere specificamente indicato.

### 20) Unitarietà delle offerte

L'offerta è unitaria anche se è articolata in modo da distinguere il progetto di appalto da quello per la concessione, che dovrà essere aggiudicato allo stesso soggetto.

### 21) Divieto di varianti

Per le attività oggetto di appalto sono ammesse solo varianti migliorative rispetto alla proposta base dell'amministrazione.

### 22) Dotazione delle figure professionali idonee per lo svolgimento del progetto.

L'operatore economico dovrà produrre l'elenco del personale incaricato delle prestazioni oggetto di appalto e concessione, allegando le certificazioni o autocertificazioni attestante l'esperienza lavorativa minima richiesta. Nel caso in cui non fosse assorbito il personale già in servizio presso l'asilo nido, ai sensi di quanto disposto dai contratti collettivi di lavoro vigenti, il candidato dovrà disporre di personale da adibire ai servizi in appalto in possesso dei seguenti requisiti:

Per il coordinatore del nido è richiesta la laurea in pedagogia o scienze dell'educazione con esperienza minima di **cinque anni** in attività di coordinamento pedagogico e organizzazione di asilo nido pubblico.

Per quanto riguarda le figure degli "educatori d'infanzia" e gli "ausiliari" è richiesto rispettivamente, oltre al titolo di studio di legge anche un'esperienza specifica di almeno **cinque anni** per l'educatore e **tre anni** per l'ausiliario col medesimo profilo presso nidi

d'infanzia pubblici. L'esperienza lavorativa sarà autocertificata da ciascun lavoratore con riferimento al tutto il suo percorso lavorativo.

Per lo spazio gioco dato in concessione il personale deve essere in possesso dei titoli di studio richiesti per legge per gestire il suddetto spazio.

I requisiti di qualificazione del personale previsti nel presente articolo possono essere provati in sede di gara mediante dichiarazione sostitutiva sottoscritta, in conformità alle disposizioni del decreto del Presidente della Repubblica del 28 dicembre 2000 n. 445; Al solo concorrente aggiudicatario è richiesta la documentazione probatoria, a conferma di quanto dichiarato in sede di gara.

Per la partecipazione gli organismi invitati possono ricorrere ai vari istituti del raggruppamento temporaneo di impresa, dei consorzi stabili e dei consorzi ordinari si assumono a riferimento, in analogia, le previsioni stabilite dagli articoli 35, 36 e 37 del D.Lgs. n. 163/2006.

### **23) Validità dell'offerta**

L'offerta deve avere validità per almeno 180 giorni, a far data dalla scadenza del termine per la presentazione e con l'inoltro all'Amministrazione, fatte salve le possibili cause di esclusione. La stessa acquisisce valore di proposta contrattuale irrevocabile ai sensi dell'art. 1329 del Codice Civile.

### **24) Ricorsi , termini e organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Gli eventuali ricorsi avverso il presente bando di gara devono essere notificati alla stazione appaltante entro 60 giorni dalla data di pubblicazione; i ricorsi avverso le eventuali esclusioni di candidati, deliberate in relazione al presente bando di gara, dovranno essere notificati alla stazione appaltante entro 60 giorni dal ricevimento della comunicazione dell'avvenuta esclusione. L'organismo al quale si presenta il ricorso è il TAR Sardegna, Via Sassari, 17, 0

### **25) Divieto di sub appalto.**

È fatto assoluto divieto all'operatore economico affidatario di procedere a sub appalto del progetto affidato.

### **26) Tutela dati personali – Informativa di cui all'art. 13 del D.Lgs. n°196/2003**

Titolare del trattamento è il comune di Monserrato. Responsabile del trattamento è il Responsabile del settore socio assistenziale, dr.ssa Luisa Bruna Frau.

I dati forniti dalle ditte partecipanti alla gara sono utilizzati solo ed esclusivamente per le finalità strettamente connesse all'attività del Comune ed in particolare per lo svolgimento del presente procedimento concorsuale.

Per poter partecipare alla gara il conferimento dei dati è obbligatorio; il mancato conferimento dei dati richiesti comporta l'esclusione della ditta partecipante.

La conservazione dei dati avviene tramite archivi cartacei e/o informatici.

I partecipanti alla presente gara d'appalto possono esercitare i diritti previsti dagli artt. 7 e 8 del D. Lgs. n. 196/2003, rivolgendosi al Responsabile sopra richiamato in qualità di Responsabile del trattamento.

Resta salva la normativa del diritto di accesso agli atti amministrativi di cui alla legge 241 del 7 agosto 1990 e successive modificazioni ed integrazioni.

### **27) Informazioni sulla pubblicazione.**

Il bando sarà pubblicato sul sito internet e all'albo pretorio del Comune di Monserrato nonché nel sito internet della Regione Sardegna.

**Il Responsabile di Servizio**  
Dott.ssa Luisa Bruna Frau

**Piano di calcolo della BASE D'ASTA**

Costo contratto- come da contratto			Base d'asta	N° ore comprensivo del fondo sostituzioni	fondo sostituzioni-n° ORE	Totale	Riparto costi personale	oneri sicurezza appalto l*1000
	<b>COORDINATORE</b>	€ 22,52	€ 23,85	124,5	0	124,5	€ 2.969,33	€ 2,97
	<b>EDUCATRICI</b>	€ 21,06	€ 21,97	4789	264	5053	€ 111.014,41	€ 111,01
	<b>AUSILIARIE</b>	€ 16,30	€ 17,41	3197	150	3347	€ 58.271,27	€ 58,27
Rimborso costi di sicurezza per gli adempimenti del Comune -							€ 2.000,00	
MATERIALI DI PULIZIA E MATERIALI DISATTICI						N° ore		
BASE D'ASTA							€ 174.255,01	€ 172,26
Oneri di sicurezza							€ 172,26	
totale							€ 174.427,27	
IVA						4%	€ 6.977,09	
COSTO ANNUALE							€ 181.404,36	
COSTO MENSILE (11 MESI PER ANNO)							€ 16.491,31	